

„ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ”

На основание чл. 44, ал. 1 от ППЗДС и Решение № РД 49-444/05.12.2025 г. на министъра на земеделието и храните,

ОБЯВЯВА:

1. Търг с тайно наддаване за продажба на **осем сгради**, построени в поземлен имот с идентификатор 02837.11.1032 по КKKP на гр. Батак, м. Корията, вид собственост: държавна частна, вид територия: горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 6332 кв. м, а именно:

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.1, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - сграда за обществено хранене, брой етажи 1, застроена площ 97 кв. м;

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.2, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - вилна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 52 кв. м;

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.3, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - вилна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 52 кв. м;

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.4, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - вилна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 27 кв. м;

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.5, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - вилна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 27 кв. м;

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.6, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - вилна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 27 кв. м;

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.7, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - вилна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 85 кв. м;

- сграда с идентификатор 02837.11.1032.8, обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак вид собственост - държавна частна, функционално предназначение - вилна сграда - еднофамилна, брой етажи 2, застроена площ 68 кв. м., за които е съставен Акт за частна държавна собственост № 9922/19.11.2025 г.

2. Търгът ще се проведе на 15.01.2026 г. от 11:00 часа в административната сграда на „ЮЦДП”, с адрес: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров” № 1А, ет. 4, заседателна зала.

3. Началната тръжна цена на описаните в т. 1 сгради е общо 44 000,00 (четиридесет и четири хиляди) лева без ДДС или съответно 22 496,84 евро без ДДС (двадесет и две хиляди четиристотин деветдесет и шест евро и осемдесет и четири цента).

4. Цената за закупуване на тръжната документация е в размер на 120,00 лева или съответно 61,36 евро, невъзстановима, която следва да се внесе в касата на „Южноцентрално държавно предприятие“ на адрес: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1А, ет. 3 или по банков път, по сметка: IBAN BG73DEMI92401000203880 при „Търговска Банка Д“ АД.

5. Получаването на документацията се извършва всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупуването ѝ, в деловодството на административната сграда на „Южноцентрално държавно предприятие“, с адрес: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ №1А, ет. 3.

6. Депозит за участие в търга – 4 400 лева, или съответно 2 249,68 евро, вносим по банкова сметка на „Южноцентрално държавно предприятие“, гр. Смолян, посочена в т. 4, в срок до 16:30 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Заявление за участие в търга се депозира в деловодството на „Южноцентрално държавно предприятие“ с адрес: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ №1А - всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подава лично или чрез пълномощник с нотариално заверено пълномощно, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

8. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от **09:00 часа до 16:00 часа** в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на Държавно горско стопанство „Батак“ и след предварителна заявка на тел: 0888397467 - инж. Йордан Йорданов.